

ÖRÖKSÉGVÉDELMI DOKUMENTÁCIÓ
TERVEZETT ÁLLAPOT DOKUMENTÁCIÓ



Készült a Kunmadaras Nagyközség
Önkormányzata (gesztor) 5321
Kunmadaras, Kossuth tér 1. részére, a
5331 Kenderes, Szent István út 29. Hrsz.:
885 ingatlanon rk. templom részleges
felújítás projekt tervéhez

M SZAKI LEÍRÁS-TERVEZETT ÁLLAPOT DOKUMENTÁCIÓ

Objektum neve: R.k. templom (Nagyboldogasszony)

Törzsszám: 4053

Utca, házszám: Szent I. út. 2.

Helyrajzi szám: 885

Domináns stílusjegy: barokk

Datálás: 1800

A templom korábbi felújítása során a külső falsíkok mentén szellőztető kavicságy létesült, azonban vízszintes falszigetelés illetve drain rendszer nem került kivitelezésre.

A helyszíni szemle során megállapítható volt, hogy az épület környezetében szükséges a korszerű vízelvezetés megoldása. A további károk megelőzése szempontjából ez szükséges, hiszen a csapadékvíz az alaptesthez szivárogva nem csak a falazat nedvességtartalmát növeli, hanem a fokozatos talajrozkadás veszélye is fennállhat. Szükséges még az épület vízszintes szigetelését is elvégezni, hogy a falazatot a talajból a további vízfelvétel elvágja, időről időre a fal véglegesen is kiszáradhasson.

A templom külső falai mentén az alaprajzon bejelölt szakaszokon a már elvégzett elhelyezett kulékavicsot el kell távolítani, a helyén a metszeten jelölt módon a szivárgó árkot ki kell alakítani.

A templom felújítása során a külső falsíkok mentén szellőztető kavicságy létesül az alaprajzon és metszeten jelölt kivitelben. A föld felszíne alatt az épület falát kívülről dombornyomott lemezzel (más néven: szivárgó lemez, drénlemez) borítjuk be, a felületén geotextíliával, ami megakadályozza, hogy a talaj benyomódjon a lemezre. A dombornyomott lemezen a falhoz érkező víz lecsurog az alaptest melletti mosott kavics ágyazatba, amiben egy perforált cső (DN 125mm ACO OPTI DRAIN) fut.

2

A drénelés fölött mosott, nagyszemcsés kavicsot kell elhelyezni. A felső 10-15 cm egy szemszerkezet, egységesen fehér színű legyen. A kapcsolódó burkolat szegélyeknél elválasztva.

A vizet a csőösszegyűjtő és elvezeti a templom közelében, majd elszivárogtathatásra kerül a templomkertben kialakított szivárgó kutakban. A szivárgócsövet teljes egészében körben (kivéve alul) vegye körbe kavicságy; nagyon ne is távolodjon el a faltól, mert akkor romlik a hatásfoka. A csőlejtése legalább 0,5% és legfeljebb 1%. Elég szűk határok között mozoghatunk, viszont ha ettől eltérünk, a vízben ki fognak üledni a talajszemcsék, és eltömődhet a rendszer. A lejtést betonfolyókéval állítjuk be, ami folytonosan a cső alatt fut. Fontos, hogy semmi ne kerüljön a betonaljzat és a cső közé (sem kavics, sem drénlemez).

A szivárgóvezetékét úgy kell beépíteni, hogy teljes hosszukban mindenkor tisztíthatók legyenek. Ezért a csövek irányváltoztatási pontjain aknák tervezettek (ACO opti control).

A tervezett utólagos vízszigetelés részvágásos technológiával készül, mind pedig (inhomogén falazati anyagra, vagy helyenként a kétoldali hozzáférés hiányára való tekintettel) injektált szigetelési technológiával.

Felszivárgó talajnedvesség elleni vízszintes falszigetelés részvágásos technológiával az alábbiak szerint történik:

1. A szigetelési sík kiválasztása a belső padlóburkolat síkja felett 6-8 cm-rel, átmenő téglafugában
2. A falazat szakaszos elvágása 13 mm-es részmérettel

3. 3,2 mm vastag SBS modifikált poliészterfátylas modifikált bitumenes szigetel lemez és 1 mm vastag HDPE m anyag véd lemez beépítése a szerkezetbe 6-10 cm átfedéssel, a bels és a küls oldalon minimum 15-20 cm szélességben a bitumenes lemez túlnyújtásával a készül talajnedvesség elleni padlószigetelés lángolvasztással történ csatlakoztathatóságának érdekében.

4. A falszerkezet nem visszanyerhet , nagy terhelhet ség , 8,5 mm (11 mm) vastag üvegszál er sített m anyag ékekkel történ kiékelése a falvastagságnak megfelel elrendezésben

5. A falazat réseinek gyorsköt cementtel történ lezárása

6. A rések feltöltése zsugorodáskompenzált, nagy teherbírású, réskitölt cementhabarccsal 8-10 bar nyomáson

Az inhomogén falazati anyagra, ill. helyenként a kétoldali hozzáférés hiányára való tekintettel a felszivárgó talajnedvesség elleni vízszintes falszigetelés a piléreknél injektálással oldható meg.

Az injektált szigetelési technológia leírása az alábbi:

1. Injektáló furatok készítése két sorban, 25 cm furattávolság és 8 cm sortávolság alkalmazásával. Furatátmér 20 mm. A furatokat úgy kell elkészíteni, hogy azok az aljzat felett induljanak, ferdén lefelé mutassanak és a falazat túlsó síkja el tt 8 cm-rel érjenek véget

2. Injektáló furatok tisztítása, portalanítása s rített leveg vel, szerelhet fém pakkerek elhelyezése

3. Közepes nyomású injektálás sziloxán mikroemulzió koncentrátum (MC OXAL HSL) felhasználásával visszanyerhet fém pakkereken keresztül.

4. A nyomás lecsökkenése után a többször használható pakkerek eltávolítása

5. Furatok feltöltése speciális üregkitölt habarccsal (MC OXAL VP-IV)

A lábazati vakolat károsodása miatt a homlokzati rajzokon jelölt vonalig a teljes vakolat leverésre kerül. A leverés után a fugákat ki kell mélyíteni, kikaparni, megtisztítani és száradni hagyni.

Az el készítés il. kiszáradás után a kikapart, megtisztított fugákat Baumit Sanova vakolat W-vel ki kell tölteni.

A kitölt vakolat száradása után az alapfelület el készítése történik Baumit Sanova Vorspritzer el fröcsköl vel.

A várakozási id eltelte után Baumit Sanova puffer légpórusos alapvakolat kerül felhordásra, melynek felületét vakolatfés vel szükséges áthúzni. Ez szolgálja a WTA rendszer alsó rétegét.

Ezután kerül a felületre a Baumit Sanova vakolat W, amely a WTA rendszer fels rétege, a felhordás után a felületet egyenletesen el kell húzni.

A homlokzat festése el tt víztaszító simítóvakolat készül Baumit Sanova finom vakolattal.

A lábazat végs felületképzése Baumit SilikatColor páraátereszt szilikátfestékekkel készül két rétegben, beleértve az alapozást is.

A fenti magasság felett a falazat többi része is lélegz vakolattal kerül felújításra, mivel mind a nedvesség, mind a káros sók a falazatban a hosszú évek alatt a kapillárisokon keresztül magasan felszívódtak a szigetelés hiánya miatt. Ez a technológia kerül alkalmazásra a bels lábazati falfelületek esetében is.

A meglév vakolat eltávolítását követ en a szintén WTA rendszerbe tartozó Baumit Sanova egyréteg trassz vakolat alkalmazását tervezzük a homlokzat - fenti rétegrend feletti rész felújításához.

A homlokzativakolat károsodása miatt a teljes vakolat leverésre kerül. A leverés után a fugákat ki kell mélyíteni, kikaparni, megtisztítani és száradni hagyni.

Az el készítés il. kiszáradás után a kikapart, megtisztított fugákat Baumit Sanova trassz vakolattal ki kell tölteni.

A kitölt vakolat száradása után az alapfelület el készítése történik Baumit Sanova Vorspritzer el fröcsköl vel.

A várakozási id eltelte után Baumit Sanova egyréteg trassz vakolat kerül felhordásra két rétegben, melynek második réteg felületét el kell dörzsölni.

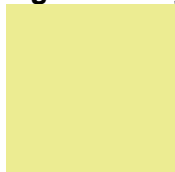
A homlokzat festése el tt víztaszító simítóvakolat készül Baumit Sanova finom vakolattal.

A homlokzat végs felületképzése Baumit SilikatColor páraátereszt szilikátfestéssel készül két rétegben, beleértve az alapozást is.

A fenti rétegrendek lehet vé teszik, hogy a falban lévő nedvesség, pára el tudjon távozni a vakolatrendszeren keresztül, ill. a káros só lerakódik a vakolaton belül. A felújító vakolatrendszerek magas légpórustartalmuk és kis kapilláris nedvességfelvételük miatt hatékonyan hozzájárulnak a falban lévő nedvesség elpárologtatásához, a nedvesség sótartalmát megkötik és megszüntetik a homlokzati felületek sókivirágzását.

A homlokzati párkányhúzás, nyíláskeretezés javítása tervezett, a meglazult, sérült vakolatrészek leverésével, eredeti profil szerinti újrakészítésével. Az ép vakolatrészek csiszolás után homlokzatfestéssel kerülnek felújításra. A vakolat javítások után Baumit SilikatColor páraátereszt szilikátfestés készül két rétegben, beleértve az alapozást is

Tervezett színek: igazodva a meglévő homlokzat színeihez, a homlokzati végleges szín a **m emléki szakhatóság véleményének figyelembevételével kerülhet kivitelezésre!**



Homlokzati felületek: BAUMIT 0025

Nyíláskeretezések, tagozatok fehér színben

A küls homlokzati nyílászárók, ill. tagozat lefedések párkányai min sített ötvözt horganylemezbe kerülnek kialakításra RHEINZINK QUALITY ZINC min ség titáncink lemezbe, amely prePATINA bright rolled felülettel kerül kivitelezésre.

A templomhajóhoz utólagosan hozzáépített oldalhajók süllyedése miatt a küls oldal fel l kivitelezett nagynyomású injektálás tervezett a talaj szilárdításával (jet-grouting technológia) az alapraizon megjelölt szakaszokon. Egy nagynyomású szivattyú a köt anyagot egy fúrószáron juttatja el közvetlenül a fúrófej fölött található fúvókák csoportjába. A fúrószár körüli talajt a nagy sebesség, a nagy energia megbontja és elkeveri, stabilizált anyagból álló, 40-120 cm átmér j oszlopot képezve.

A templom oldalhajóinak falán tapasztalt repedések Brutt-saver technológiával (falvarrás) kerülnek meger sítésre az altalaj stabilizálása után.

Solya László
okleveles építészmérnök
É-09-0645